

空家・空地の管理は

私たちに お任せ下さい！

空家・空地の管理サービスのご案内

**ゴミの不法投棄・不審者の侵入・
建物の破損・植栽管理など
近隣トラブルの窓口となります。**

本庄市では「空家等の適正管理に関する条例」が平成25年10月1日から施行され、空家等の適正な管理が所有者や管理者の責務となっています。空家等の状態によっては、倒壊や建築材の飛散、犯罪の誘発や雑草・樹木の繁茂などにより、近隣トラブルが発生しています。

基本サービス

- ・ 家外から破損等の目視確認
- ・ ポスト内確認、清掃(廃棄)
- ・ ゴミ拾い
- ・ クレーム対応(一時対応)
- ・ 看板設置による防犯対策
- ・ メールにて巡回報告
- ・ 賃貸希望物件はホームページに掲示

オプションサービス(別途お見積り)

- ・ 宅内点検(下記室内サービス詳細ご参照)
- ・ 郵便物の転送(500円)
- ・ 草刈り、除草、立木剪定
- ・ 害虫、害獣駆除
- ・ お掃除サービス(室内の簡単な拭き・掃き)
- ・ ハウスクリーニング
- ・ エアコン清掃
- ・ 不要家財処分、不法投棄物処理
- ・ 緊急時(台風・地震)点検
- ・ 各種立会い
- ・ リフォーム
- ・ 不動産会社無料紹介(賃貸希望の方)

基本サービス料金

月1回巡回	¥1,500円/月(税抜)
月2回巡回	¥2,800円/月(税抜)
月4回巡回	¥5,400円/月(税抜)

基本サービス内容

- ✓建物外観(破損)状況確認
- ✓植栽状況確認
- ✓玄関・窓施錠確認
- ✓不審者侵入形跡確認
- ✓敷地内簡易ゴミ拾い
- ✓管理看板設置(別途3,240円)
- ✓クレーム一時対応
- ✓報告書作成とメール添付報告
- *空地は1,000円(月)

室内サービス内容

- ・基本サービスプラス
- ✓通気・換気(約2時間)
- ✓雨漏り確認
- ✓通水確認
- ✓修繕確認
- ✓庭のゴミ処理
- ✓近隣挨拶
- ✓写真付報告書のメール送付
- サービス料 4,000円(月)

本庄ファンクラブって

本庄の魅力を発掘、創造、発信し本庄を好きになってもらう人をより多くつくっていく事を目的に、設立されたNPO法人です。

- ・伝統文化部会(伝統文化紹介)
- ・農業部会(自然農法農業紹介)
- ・芸術部会(まち中展覧会開催)
- ・広報・IT部会(本庄の魅力発信)

4部会を中心に活動しています。

✓本庄市内の農家と協働して、自然農法米「本庄早稲田米」を開発、販売中です。

(ご参照)

<http://www.honjo-fanclubu.org/>



NPO法人本庄ファンクラブ

〒367-0023 本庄市寿3-7-14

Tel: 0495-24-5001 Fax: 0495-21-5575

E-mail: info@honjo-fanclub.org